

Más info:



AGUICONS

Desarrolla y Construye

WWW.AGUICONS.COM.AR

info@aguicons.com.ar

+54 9 376 4630673



[aguicons.srl](https://www.facebook.com/aguicons.srl)



[@aguicons.srl](https://www.instagram.com/@aguicons.srl)

Λ L Λ R İ F | TRENCH



AGUICONS

inmejorable
ubicación





elegante moderno confortable

CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

- SUM con parrilla y terraza
- Hall de ingreso con detalle de categoría
- Cámara de seguridad las 24 hs.
- Ingreso con tarjeta magnética
- Cocheras cubiertas
- Pisos de porcelanato
- 3 ascensores de última generación

vistas panorámicas





interiores
amplios
y flexibles

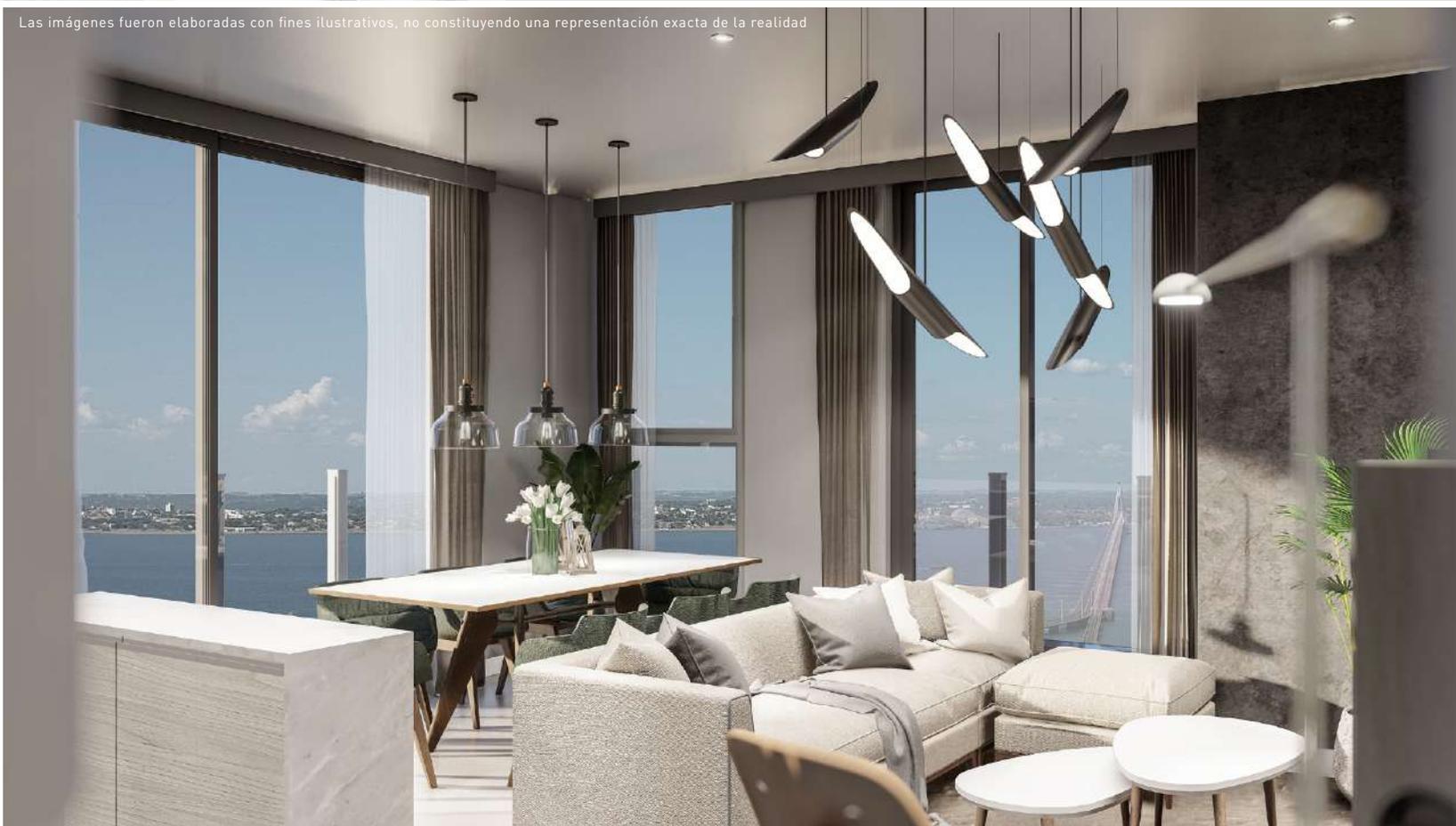
ALARIF TRENCH

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo una representación exacta de la realidad

Una propuesta moderna con espacios de alto estándar y diseño, ideados para ser disfrutados al máximo con amplias vistas a la ciudad y al río Paraná.

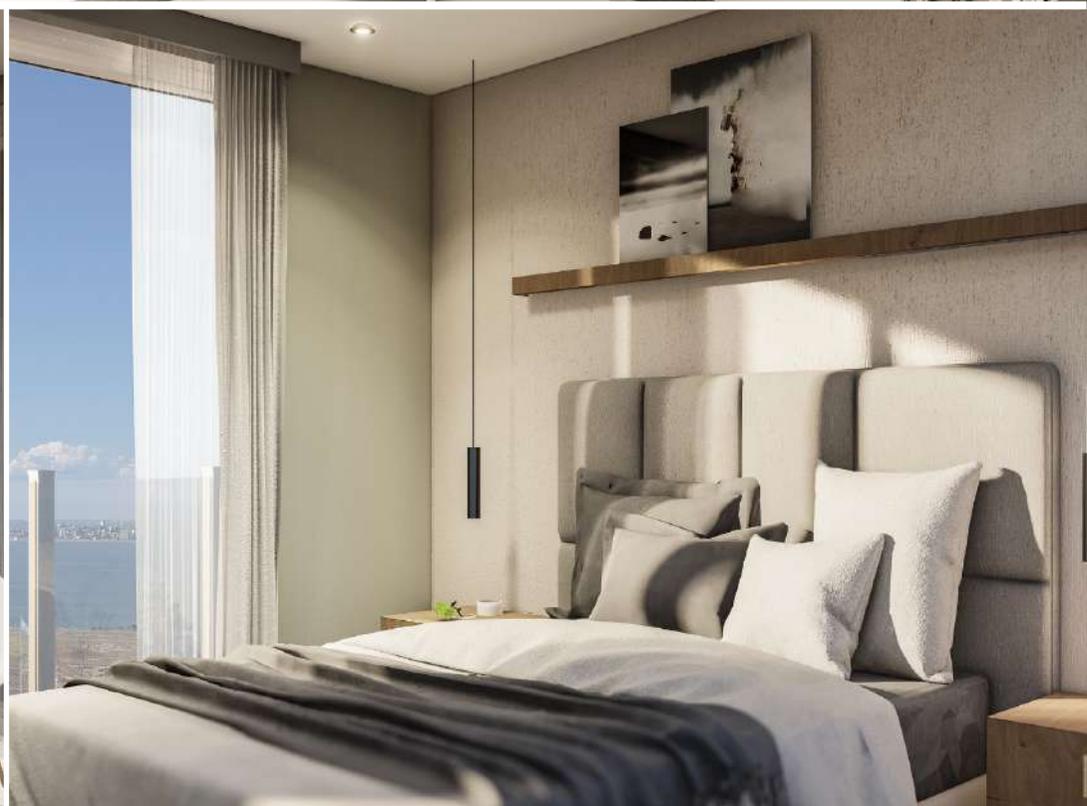
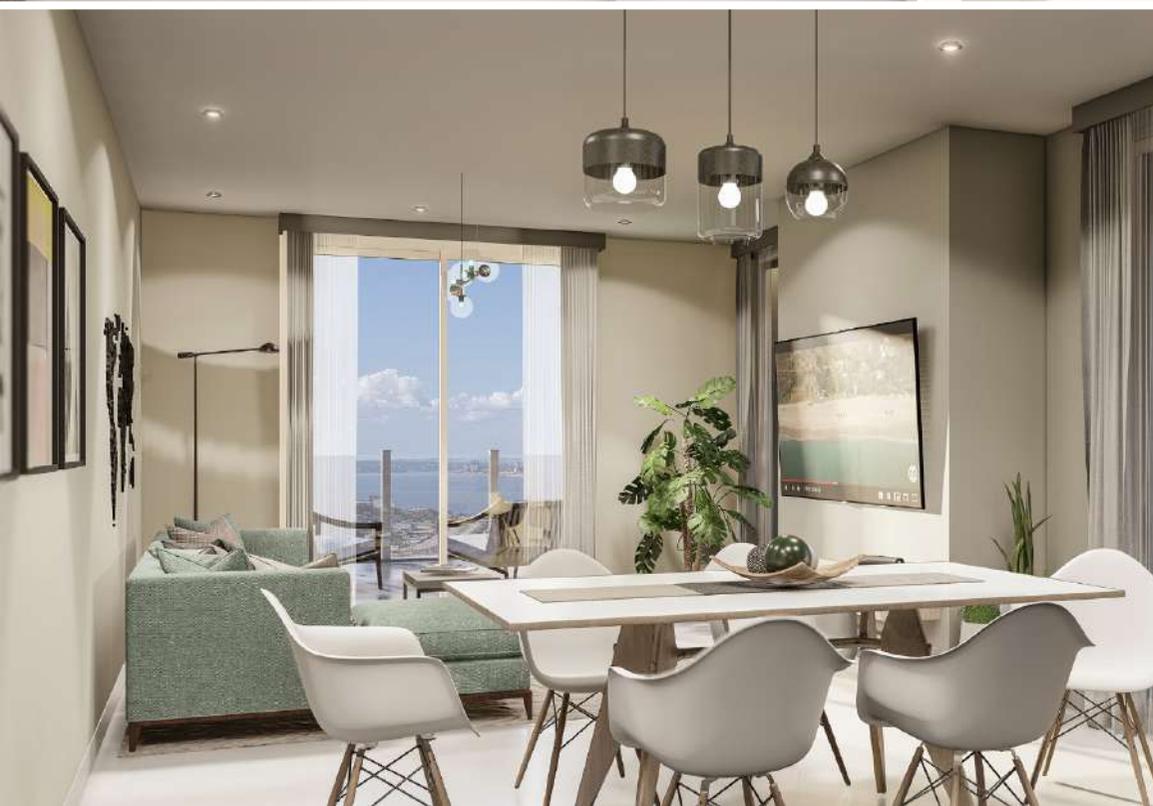
CARACTERÍSTICAS DE LAS UNIDADES

- Pisos de porcelanato.
- Griferías FV y artefactos sanitarios línea Ferrum.
- Equipamiento incluido: Termotanque eléctrico, aire acondicionado frío/calor, placard en cada dormitorio, anafe eléctrico, bajo mesada y alacena en cocina.





Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos, no constituyendo una representación exacta de la realidad



PISO P.B.

Cuenta con dos locales comerciales, cocheras y hall de ingreso al edificio.

Cocheras
13 unidades

También con acceso a niveles 1 y 2 de cocheras a través de rampa.



PLANTA

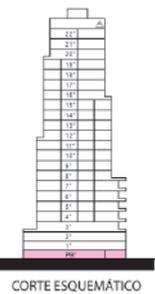
Av. Trincheras de San José

Local 1

Sup. total **77,00 m²**

Local 2

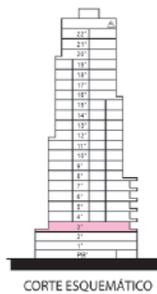
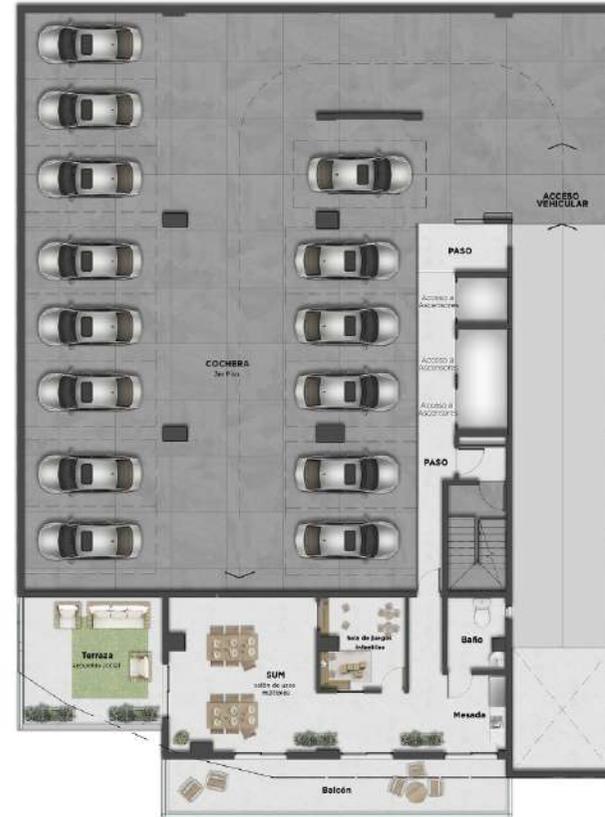
Sup. total **67,00 m²**



PISO 3°

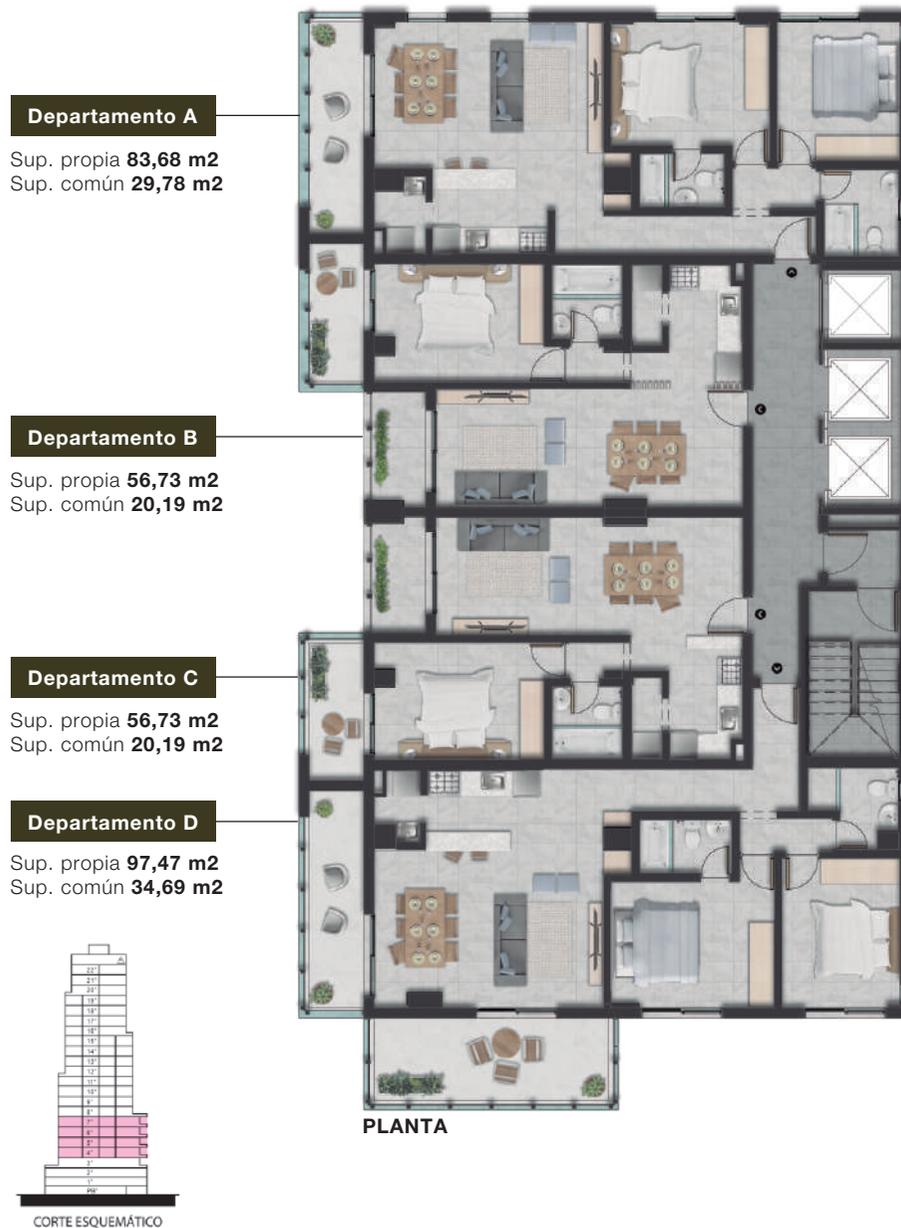
En el piso N° 3 se encuentra ubicado el salón de usos múltiples con parrilla, balcón y terraza accesible.

Cocheras
14 unidades



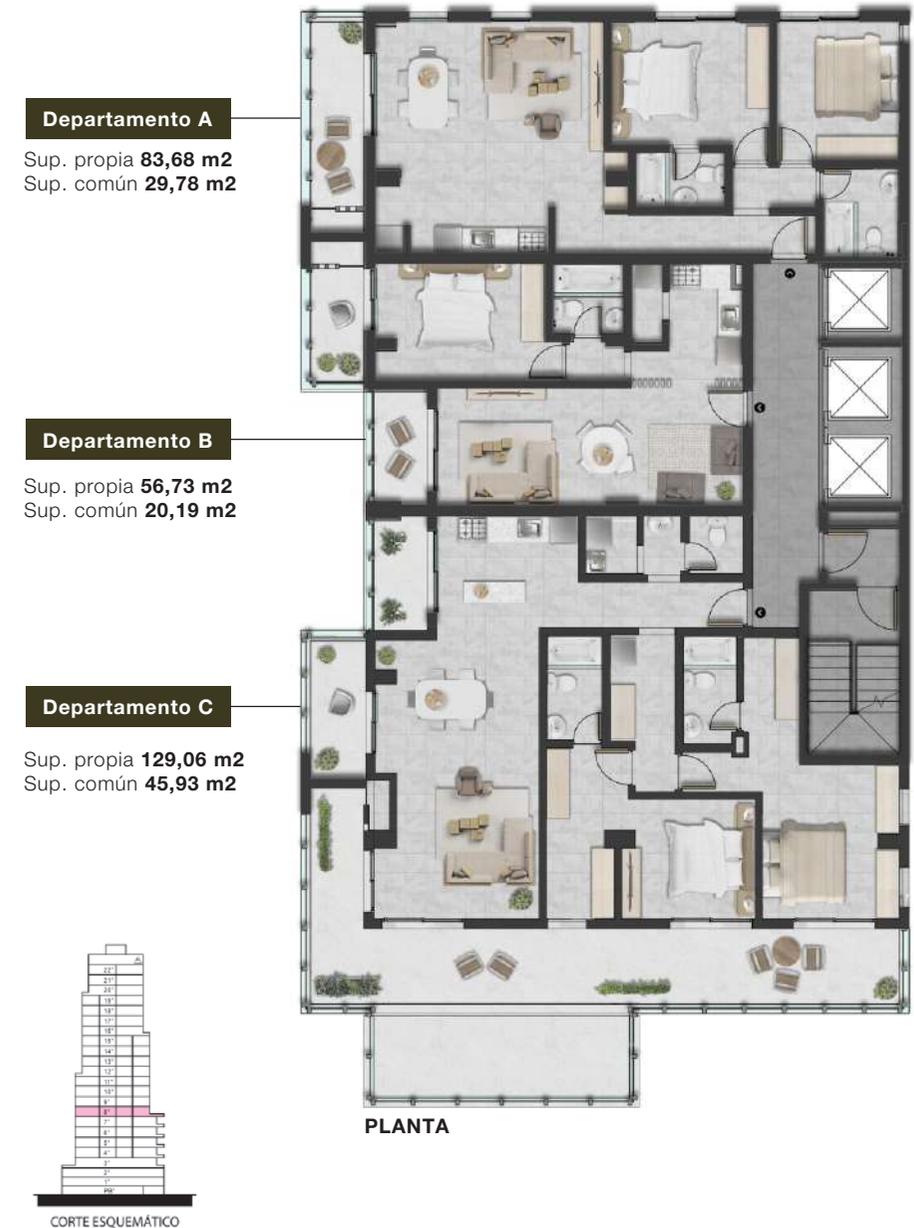
PISOS 4° A 7°

Cada piso cuenta con
4 departamentos



Este piso cuenta con
3 departamentos

PISO 8°



PISOS 9° A 11°

Cada piso cuenta con
4 departamentos

Departamento A

Sup. propia **83,68 m²**
Sup. común **29,78 m²**

Departamento B

Sup. propia **56,73 m²**
Sup. común **20,19 m²**

Departamento C

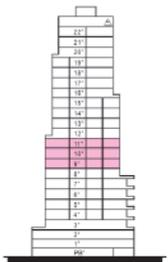
Sup. propia **56,73 m²**
Sup. común **20,19 m²**

Departamento D

Sup. propia **57,82 m²**
Sup. común **20,58 m²**



PLANTA



CORTE ESQUEMÁTICO

Este piso cuenta con
3 departamentos

PISO 12

Departamento A

Sup. propia **119,21 m²**
Sup. común **42,43 m²**

Departamento C

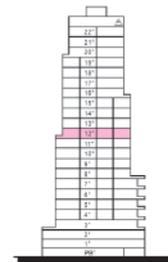
Sup. propia **56,73 m²**
Sup. común **20,19 m²**

Departamento D

Sup. propia **57,82 m²**
Sup. común **20,58 m²**



PLANTA



CORTE ESQUEMÁTICO

PISO 13° A 15°

Cada piso cuenta con
4 departamentos

Departamento A

Sup. propia **55,38 m²**
Sup. común **19,71 m²**

Departamento B

Sup. propia **56,73 m²**
Sup. común **20,19 m²**

Departamento C

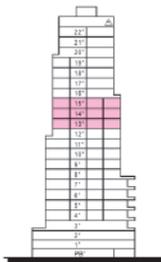
Sup. propia **56,73 m²**
Sup. común **20,19 m²**

Departamento D

Sup. propia **57,82 m²**
Sup. común **20,58 m²**



PLANTA



CORTE ESQUEMÁTICO

PISO 16°

Este piso cuenta con
3 departamentos

Departamento A

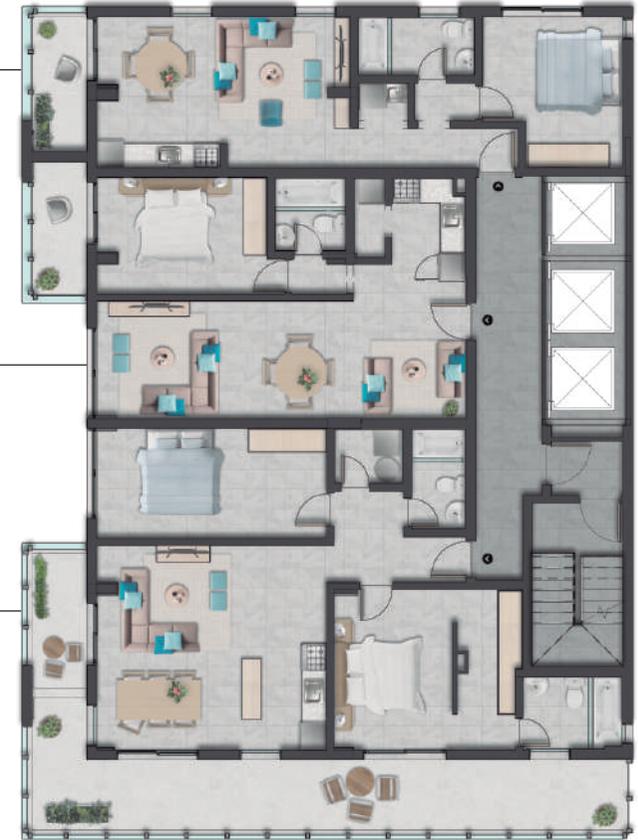
Sup. propia **55,38 m²**
Sup. común **19,71 m²**

Departamento B

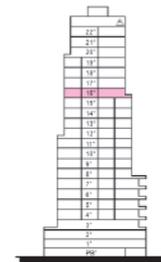
Sup. propia **56,73 m²**
Sup. común **20,19 m²**

Departamento C

Sup. propia **98,16 m²**
Sup. común **34,94 m²**



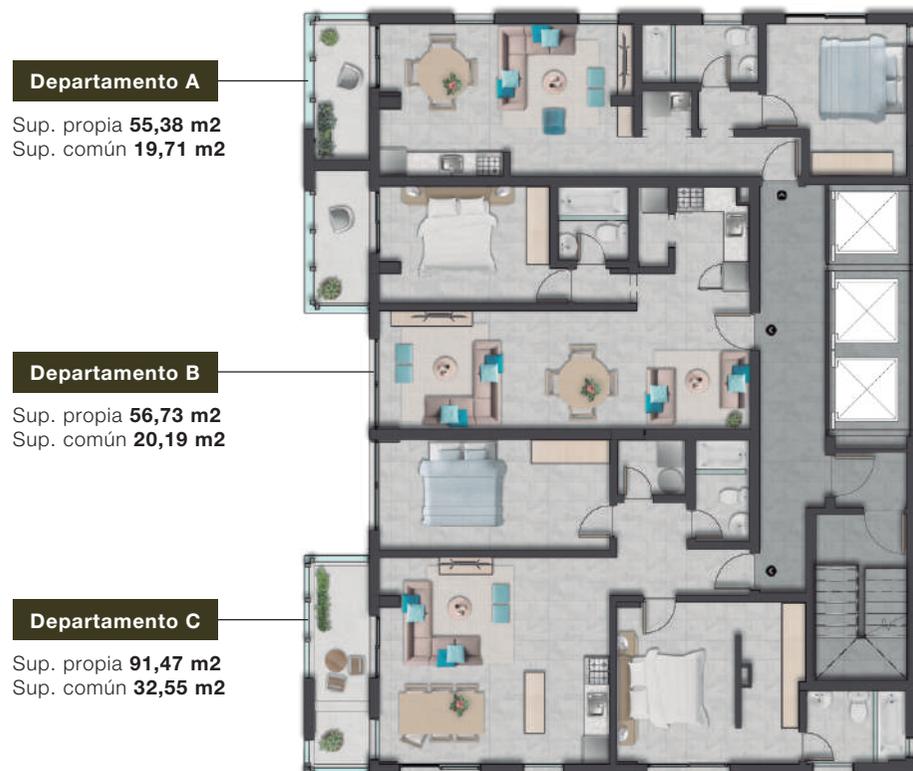
PLANTA



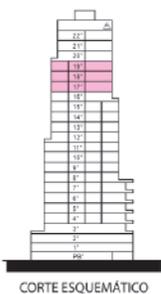
CORTE ESQUEMÁTICO

PISOS 17° A 19°

Cada piso cuenta con
3 departamentos

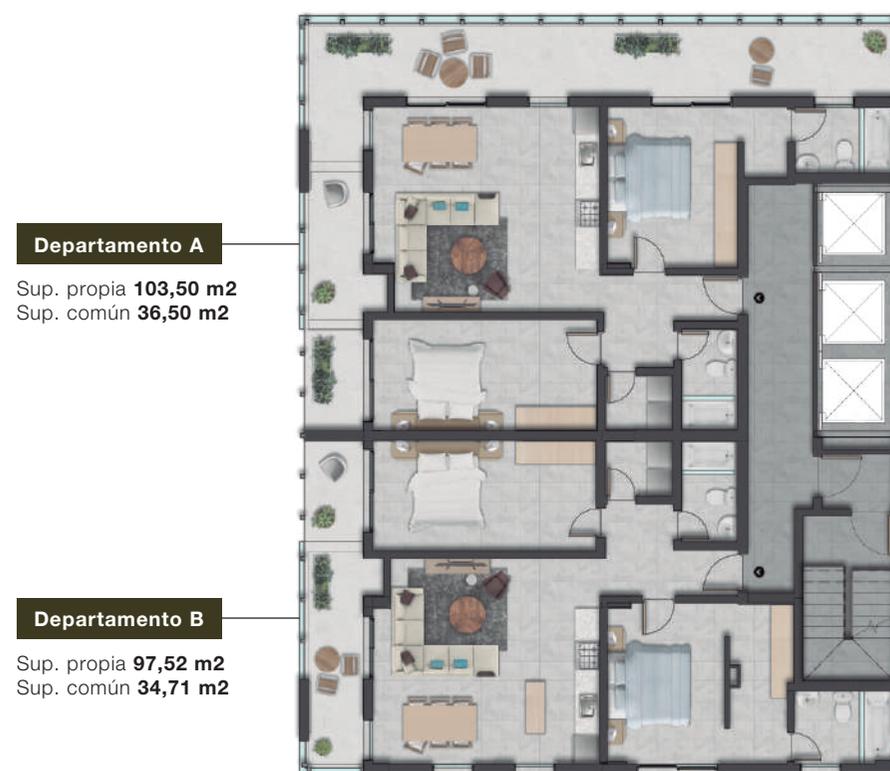


PLANTA

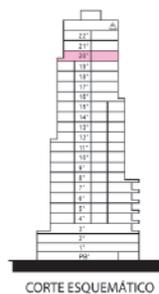


Este piso cuenta con
2 departamentos

PISO 20°



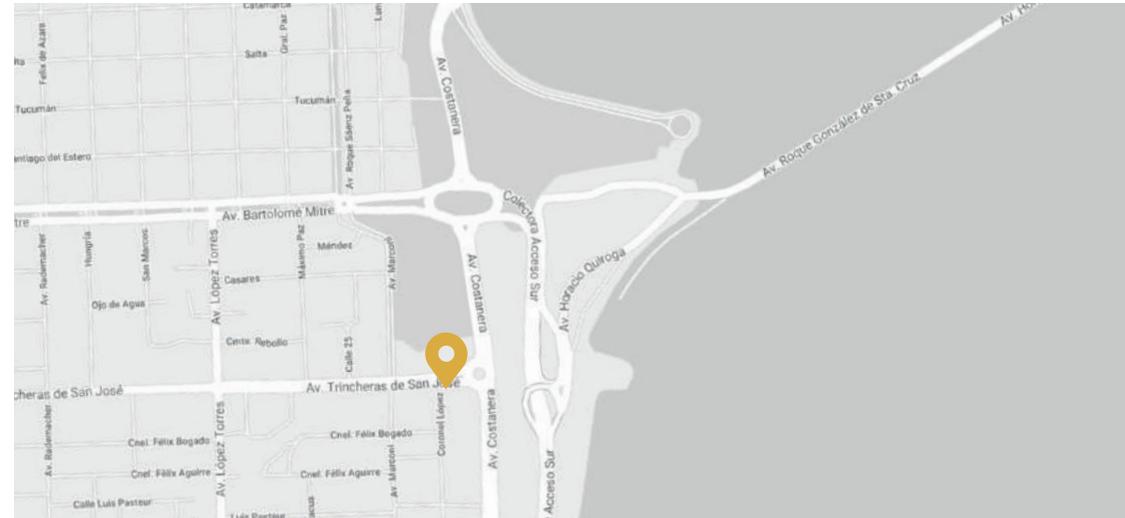
PLANTA



PISOS 21° A 22°

Cada piso cuenta con
2 departamentos

mapa de ubicación



El edificio se encuentra ubicado en **Avenida Trincheras de San José** esquina **Coronel López (Calle 22)** a pasos de la costanera.

Departamento A

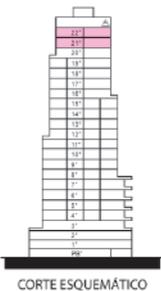
Sup. propia **96,15 m²**
Sup. común **34,22 m²**



Departamento B

Sup. propia **97,52 m²**
Sup. común **34,71 m²**

PLANTA



CORTE ESQUEMÁTICO