

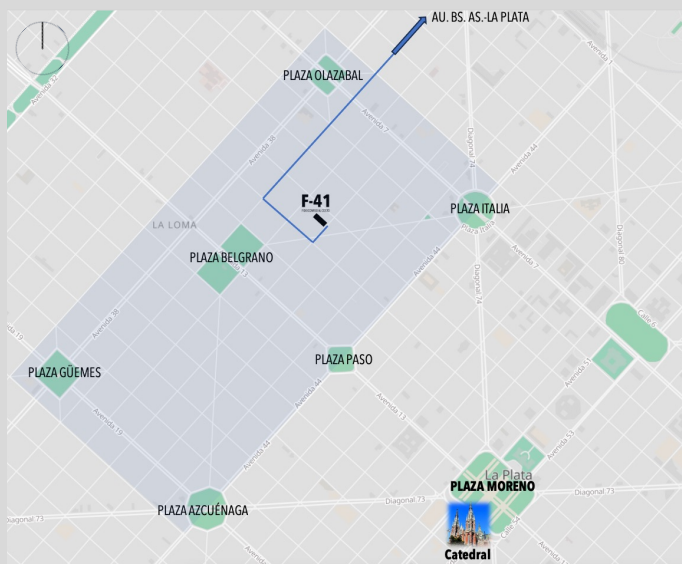


# F-41

*Fideicomiso* **AL COSTO**

# Croquis de ubicación.

El proyecto se encuentra estratégicamente ubicado en la calle 41 n°767, entre las calles 10 y 11 de la ciudad de La Plata. Esta privilegiada ubicación ofrece una combinación perfecta entre tranquilidad y accesibilidad al estar en una zona céntrica pero apacible. Rodeado de plazas y espacios verdes, los residentes disfrutarán de un entorno armonioso y familiar. Además, su cercanía a la autopista Buenos Aires - La Plata garantiza un rápido acceso a Capital Federal.

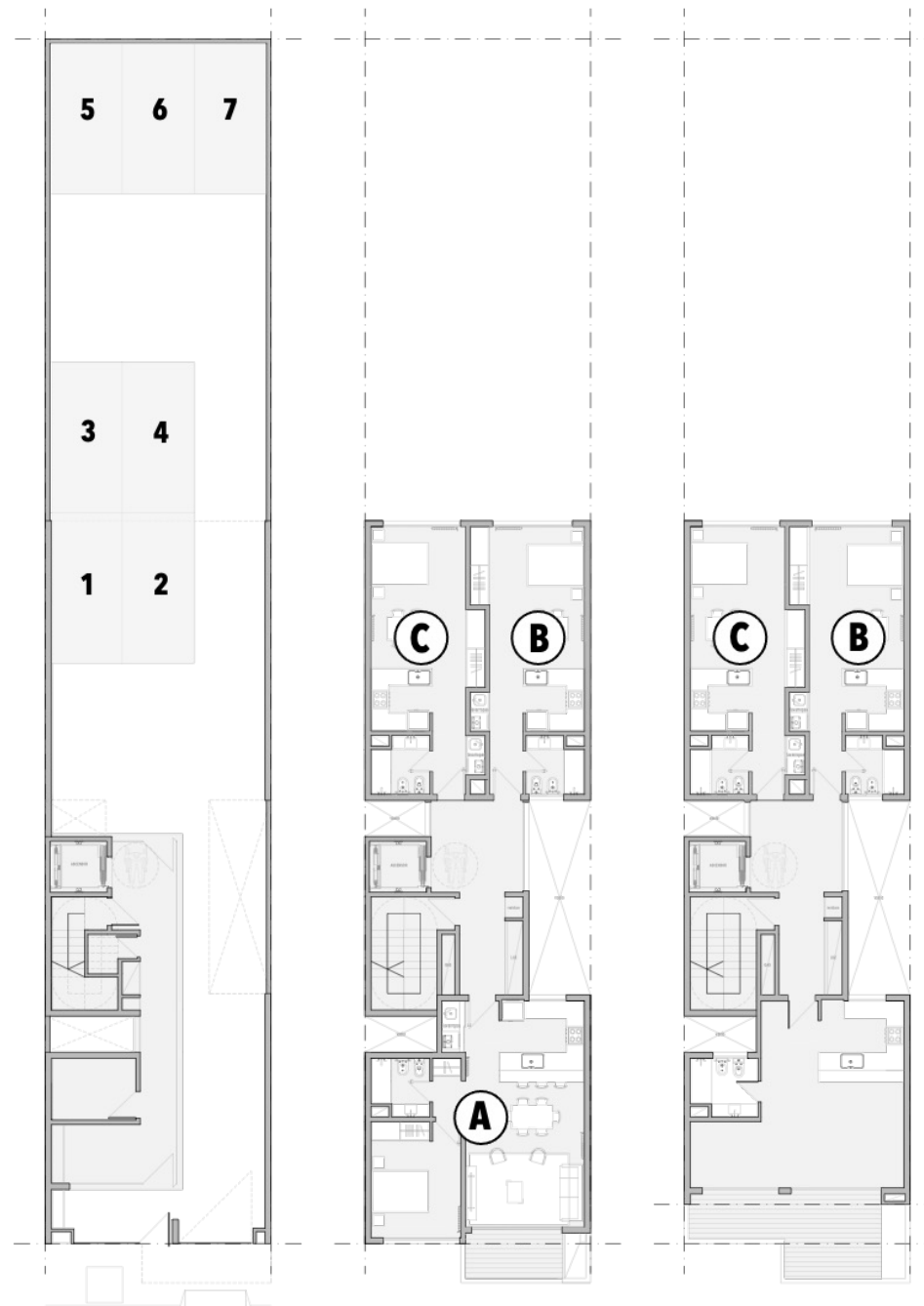


# Plantas de **proyecto.**

01. PLANTA BAJA

02. PLANTA NIVEL 01 AL 07

03. PLANTA NIVEL 08



# Unidad A.

Niveles 01 al 07

## 2 ambientes.

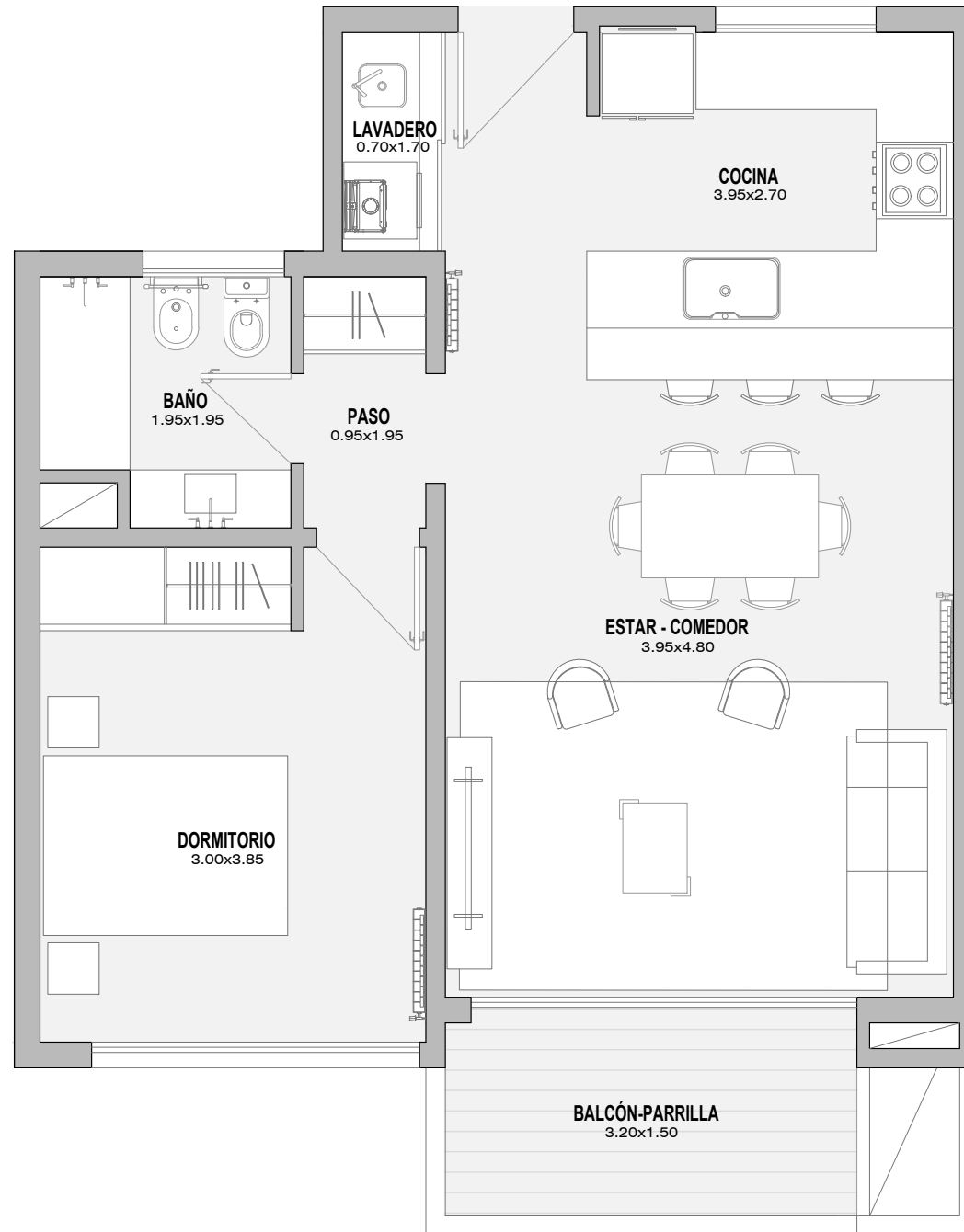
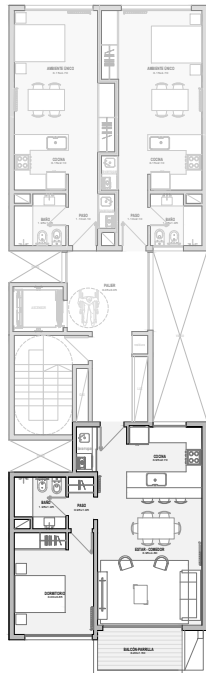
Características:

Cocina integrada, barra, mueble lavadero, balcón/parrilla, guarda auto.

SUPERFICIE CUBIERTA: 55m<sup>2</sup>

SUPERFICIE BALCÓN/PARRILLA: 7m<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL: 62m<sup>2</sup>



# Unidad **B y C.**

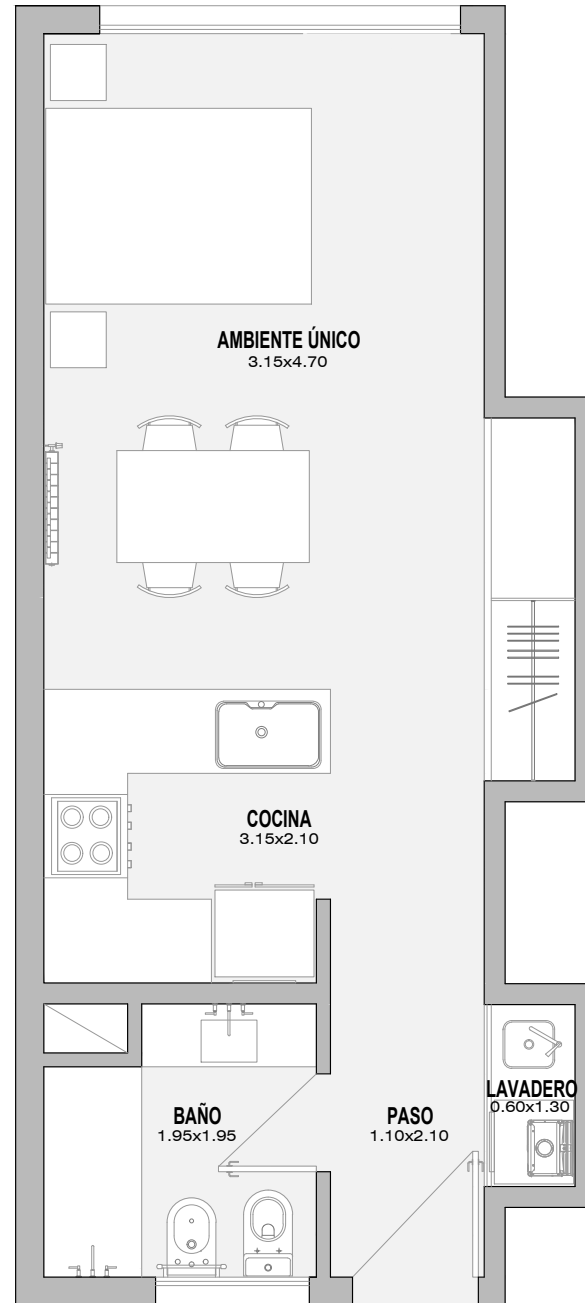
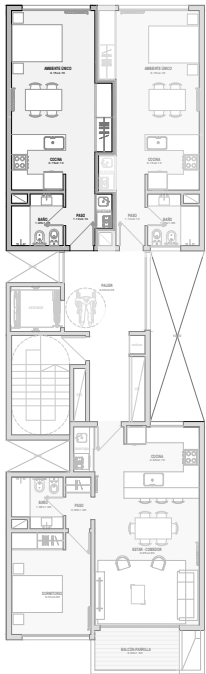
Niveles 01 al 08

## **Monoambiente.**

Características:

Cocina integrada, placard amplio, mueble lavadero.

SUPERFICIE **CUBIERTA:** 35m<sup>2</sup>





# Cash-flow de **aporte previsto por unidad.**

APORTE	MES	MONEDA	UF 1 amb (35m2)	UF 2 amb + BALCÓN/PARRILLA (62m2) + GUARDA AUTO	FORMA DE PAGO
Terreno + comisiones	0	U\$D	U\$S 4189	U\$S 7420	Pago en U\$D
Tramitaciones	8	U\$D	U\$S 1000	U\$S 1900	
Adelanto	12	U\$D	U\$S 5992	U\$S 11800	
Cuota 1	13	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 2	14	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 3	15	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 4	16	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 5	17	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 6	18	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 7	19	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 8	20	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	Pago en \$, valor cotización del día.
Cuota 9	21	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 10	22	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 11	23	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 12	24	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 13	25	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 14	26	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 15	27	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 16	28	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 17	29	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 18	30	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 19	31	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 20	32	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 21	33	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 22	34	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 23	35	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
Cuota 24	36	U\$D	U\$S 1167	U\$S 2013	
<b>Aporte total PREVISTO por unidad</b>			<b>U\$S 39189</b>	<b>U\$S 69432</b>	

# Imágenes de desarrollo **en etapa de terminaciones.**

Fideicomiso 54 n1175, La Plata.





# Otros proyectos **en desarrollo y terminados.**

Zapiola 89, Bernal. **Entregado.**



Brandsen 133, Quilmes. **Entregado.**



143-1343, Berazategui. **Escriturado.**



Lavalle 1109, Quilmes. **Escriturado.**



54-1175, La Plata. **En obra.**



Dorrego 234, Bernal. **Escriturado.**



Saavedra 128, Quilmes. **Escriturado.**



Mitre 1125, Quilmes. **En obra.**



Loyola 1230. CABA. **En obra.**



3M-18, Nuevo Quilmes. **Escriturado.**



2L-17, Nuevo Quilmes. **Lanzamiento.**



2L-18, Nuevo Quilmes. **En obra.**







*Fideicomiso* **AL COSTO**

