

ESPECIFICACIONES TECNICAS

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES CON DORMITORIOS EN SUITE Y CON AMPLIOS BALCONES TERRAZAS

PISOS En estar comedor, dormitorios, circulaciones, cocina, baños y balcones son de porcelanato de primera marca (tipo C. Negro, S.L, Vite o similar).

CARPINTERIAS Todas las carpinterías exteriores son de aluminio A30 NEW de Aluar, color negro micro texturado, con doble vidrio hermético DVH, con sus caras de vidrio laminadas donde corresponda.

COCINA La mesada es de cuarzo natural (marca Silestone, PuraStone o similar) y con pileta de acero inoxidable (marca Johnson o similar). La grifería es mono comando línea FV. La campana de cocina es tipo isla (marca TST o similar).

Equipada con muebles a medidas de línea moderna y gran capacidad de guardado.

El anafe de cocina es a gas, con terminaciones en acero inoxidable, de primera marca (Domec, o similar).

SANITARIOS/CALEFACCION En todos los baños, las mesadas son de cuarzo natural (marca silestone, PuraStone o similar) y las griferías son modelo mono comando línea FV.

Los artefactos de baño sanitarios son de línea Ferrum.

Sistema de agua caliente por caldera dual individual y para calefacción por piso radiante (marca Ariston, Peisa o similar).

MOBILIARIO Los frentes e interiores de placares están realizados en melamina de primera calidad color a definir, con diseños personalizados.

PORTERO Y SEGURAD Solución ALL IN ONE APP de portería inteligente. La unidad cuenta con portería inteligente Hipcam y Hikvision y Hipcam Smart Locks para cada puerta de cada departamento.

AIRE ACONDICIONADO Cuenta con pre instalación de aire acondicionado Multisplit, diseñadas con ductos, rejas y terminaciones, desde futuros Split baja silueta hasta la unidad exterior con rejillas y o difusores de aire acondicionado en todos los ambientes del departamento.

ESTACIONAMIENTO Cada unidad funcional cuenta con su unidad de estacionamiento privado, con portón individual y control remoto.

El edificio cuenta con guardado de bicicletas, motos en la planta baja del edificio.